Armenia Quindío, 8 de noviembre del 2024

Señores
Superintendencia de Notariado y Registro
Atn. Dr. DANIEL FERNANDO CRUZ GONZALEZ
Director Administrativo y Financiero
Calle 26 Nª 13-49 Int 201
Tel. 3282121

Cordial saludo

A continuación relacionamos los documentos solicitados para la elaboración del contrato de arrendamiento que inicia el 1 de diciembre de 2024 hasta el 30 de junio de 2026, inmueble donde opera la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Armenia - Quindío.

- ✓ Carta de ofrecimiento del inmueble.
- ✓ Certificado de Tradición y Libertad del bien inmueble.
- ✓ Copia de la escritura pública.
- ✓ Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del propietario.
- ✓ Registro Único Tributario actualizado.
- ✓ Avalúo del Edificio.
- ✓ Declaración juramentada de inhabilidades e incompatibilidades.
- ✓ Certificación Bancaria (Reciente).
- ✓ Diligenciamiento del formato de Creación de Terceros. (adjunto)
- ✓ Soportes de Pago del impuesto predial 2024.
- ✓ Certificado de existencia y representación legal reciente (Cámara de comercio). Para personas jurídicas.
- ✓ Certificado Procuraduría
- ✓ Certificado Contraloría
- ✓ Certificado Policía Nacional
- ✓ Certificado de Medidas correctivas.

Cordialmente,

TATIANA P. GONZALEZ .

Tatiana Paola González Valencia
C.C. 41.955.268 Armenia Quindío
Representante Legal
Tierra Viva Inversiones S.A.S
Nit: 900.383.727-3
Vía Armenia Circasia Km 1 Vereda La Florida, Urbanización Cuatro Vientos, Oficina Circasia - Quindío
Tel: (57) 3175166481